

Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace

**dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „zákon nebo ZVZ“) pro veřejnou zakázku
malého rozsahu zadávanou podle § 18 odst. 5
mimo režim zákona**

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Realizace energetických auditů“

Zadavatel veřejné zakázky: Mendelova univerzita v Brně

IČO: 621 56 489/DIČ CZ621 56 489

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Zastoupená prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem

1. Název veřejné zakázky	Realizace energetických auditů
---------------------------------	---------------------------------------

2. Základní údaje o veřejné	Zakázce
Název zadavatele:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
Kontaktní osoba:	Ing. Miroslav Haman
Telefon, fax:	+420 545 135 252
E-mail:	zakazky@mendelu.cz
Druh zadávacího řízení	VZMR
Předpokládaná hodnota	1.800.000,- Kč bez DPH
Předmět zakázky	Služba
Rámcová smlouva	NE
Doba trvání rámcové smlouvy	NE
Rozdělení na části podle §98	NE
Vyhrazená práva zadavatele:	<p>- analogicky s ustanovením § 60 odst. 2 zákona a ustanovením § 76 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.</p> <p>- analogicky s ustanovením § 81 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.</p>
URL zakázky:	https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_1573.html

Obsah zadávací dokumentace:

1. Název veřejné zakázky	Chyba! Záložka není definována.
2. Základní údaje o veřejné zakázce	2
3. Druh zadávacího řízení	4
4. Předmět veřejné zakázky	4
4.1. <u>Obecný popis předmětu veřejné zakázky</u>	4
4.2. <u>Klasifikace předmětu veřejné zakázky</u>	4
4.3. <u>Podrobný popis způsobu plnění a předmětu veřejné zakázky</u>	4
5. Požadavky na varianty	5
6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny	5
7. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny	5
8. Místo plnění veřejné zakázky	5
9. Lhůta dodání, časový harmonogram plnění, doba trvání zakázky	6
10. Podání nabídky	6
11. Kvalifikační dokumentace	6
11.1. <u>Splnění kvalifikace</u>	6
11.2. <u>Základní kvalifikační předpoklady</u>	6
11.2.1. <i>Splnění základních kvalifikačních předpokladů</i>	6
11.3. <u>Profesní kvalifikační předpoklady</u>	8
11.4. <u>Technické kvalifikační předpoklady</u>	8
11.5. <u>Doklady předkládané zadavateli před podpisem smlouvy</u>	8
11.6. <u>Plnění pomocí subdodavatelů</u>	8
11.7. <u>Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady</u>	8
12. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria	10
13. Obchodní podmínky	10
15. Poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům	10
16. Prohlídka místa plnění	10
17. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	11
18. Formální požadavky na zpracování nabídky	12
19. Podmínky pro podání nabídky	13
20. Způsob, doba a místo podání nabídek, zadávací lhůta	13
21. Otevírání obálek s nabídkami	14
22. Zvláštní povinnosti dodavatele	14
23. Práva zadavatele, ostatní ujednání	14
24. Další části zadávací dokumentace – přílohy	15

Veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon nebo ZVZ“) zadává tímto veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění energetických auditů vybraných budov v majetku zadavatele.

3. Druh zadávacího řízení

- a. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu.
- b. Účelem zadávacího řízení je zajištění energetických auditů budov v majetku zadavatele ve shodě se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií, ve znění pozd. předpisů, a dle vyhlášky č. 480/2012 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku.

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění energetických auditů na vybraných budovách v majetku zadavatele ve shodě se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií, ve znění pozd. předpisů a dle vyhlášky č. 480/2012 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku. Energetický audit bude obsahovat zejména, identifikační údaje, popis výchozího stavu, zhodnocení výchozího stavu, návrh opatření ke snížení spotřeby energie, ekonomické vyhodnocení a vyhodnocení z hlediska ochrany životního prostředí.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace (Příloha č. 1) uvádí seznam budov, u kterých požaduje provedení energetického auditu.

4.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV)

71314000-2

Energetické a související služby

4.3. Podrobný popis způsobu plnění a předmětu veřejné zakázky

- a. Na základě uzavřené smlouvy vybraný poskytovatel pro zadavatele zajistí energetický audit budov uvedených v příloze č. 1 – technické specifikaci, a to minimálně v rozsahu stanoveném prováděcím předpisem zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií, v účinném znění (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“), dle vyhlášky č. 480/2012 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku.
- b. Poskytovatel se zavazuje provést audit energetickým specialistou zapsaným v seznamu energetických specialistů vedeného Ministerstvem průmyslu a obchodu a upravuje jej ustanovení § 10 zákona č. 406/2000 Sb.
- c. Fakturace bude probíhat podle jednotlivých organizačních součástí a podle požadavků zadavatele specifikovaných v objednávce.
- d. Poskytovatel je povinen realizovat celé plnění nejpozději do 30. 12. 2016.
- e. S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva, kde budou uvedeny maximálně přípustné ceny v Kč bez DPH za jednotlivé položky plnění.
- f. **K ceně bude připočtena DPH podle aktuálních sazeb ke dni plnění.**
- g. Zadavatel zašle objednávku na e-mailovou adresu uvedenou poskytovatelem ve smlouvě, kde budou uvedeny zodpovědné osoby, včetně kontaktů, které, po dohodě, umožní poskytovateli přístup do jednotlivých budov uvedených v příloze č. 1

a předání dokumentací vztahujícím se k jednotlivým budovám tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 1.

- h. Uchazeč potvrdí poskytnutí plnění do data stanoveného v objednávce, nebo pokud nebude v objednávce jinak uvedeno, do tří (3) pracovních dnů. Jestliže uchazeč objednávku nepotvrdí, má se za to, že je potvrzená 3 pracovní den po odeslání objednávky.

5. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- a. Nabídkovou cenou se rozumí vždy cena za konkrétní objekt specifikovaný v příloze č. 1 zadávací dokumentace.
- b. **Uchazeč uvede ceny za realizaci energetického auditu vždy pro konkrétní budovu podle přílohy č. 1.**
- c. **Uchazeč vyplní jednotkové ceny do tabulky nabídkových cen v příloze č. 2.**
- d. **Při zajišťování poskytování služby je uchazeč povinen respektovat provoz případných dotčených budov a areálů zadavatele.**
- e. Nabídková cena pro jednotlivé budovy bude v rámci nabídky uchazeče uvedena v tabulce nabídkových cen a v příloze smlouvy jako její nedílná součást.
- f. Pokud se vyskytne rozpor mezi cenou uvedenou v tabulce nabídkových cen a ve smlouvě, platí vždy cena uvedená ve smlouvě.
- g. Celková nabídková cena bude uvedena v **KČ (CZK)** bez DPH a bude vypočtena prostým součtem nabídkových cen za jednotlivé budovy.
- h. Nabídková cena jednotlivých budov bude stanovena jako cena maximální a „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s plněním veřejné zakázky, zejména odměna, dopravné, pojištění, další režijní náklady apod.

7. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy. Jediným důvodem pro překročení nabídkové ceny je změna zákonem stanovené sazby DPH, která bude účtována v zákonné výši a může tak být upravena cena včetně DPH.

8. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění jsou jednotlivá pracoviště v areálech zadavatele.

Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno

Mendelova univerzita v Brně, Tř. Gen. Píky 5/7, 613 00 Brno

Mendelova univerzita v Brně, Jana Babáka 3/5, 616 00 Brno

Mendelova univerzita v Brně, Křtiny 1, 679 05

Mendelova univerzita v Brně, Útěchov

Mendelova univerzita v Brně, Kohoutova 3, 5, 7, 9, 11, 613 00 Brno

Mendelova univerzita v Brně, Valtická 337, 691 44 Lednice na Moravě

9. Lhůta dodání, časový harmonogram plnění, doba trvání zakázky

- a. Předpokládaný termín uzavření smlouvy je srpen 2016.
- b. Poskytnuté plnění bude realizováno nejpozději do 30. 12. 2016.
- c. Vítězný uchazeč uvede e-mailovou adresu, na kterou bude zasílána objednávka s přesným vymezením požadovaného plnění. Uchazeč se smluvně zaváže k potvrzení poskytnutí plnění do data stanoveného v objednávce, nebo pokud nebude v objednávce jinak uvedeno, do tří (3) pracovních dnů.

10. Podání nabídky

- a. Podaná nabídka bude obsahovat veškeré dokumenty požadované zákonem a zadavatelem včetně nezbytných dokladů a informací.
- b. Uchazeč je povinen podat nabídku na všechny objekty, které jsou součástí veřejné zakázky a jsou uvedeny v příloze č. 1.
- c. Pokud uchazeč nepodá nabídku na všechny objekty, které jsou součástí veřejné zakázky, jedná se o neúplnou nabídku, která bude vyřazena z dalšího hodnocení.

11. Kvalifikační dokumentace

11.1. Splnění kvalifikace

- a. **Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek.**
- b. Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění
 - základních kvalifikačních předpokladů analogicky s § 53 zákona,
 - profesních kvalifikačních předpokladů analogicky s § 54 zákona,
 - technických kvalifikačních předpokladů analogicky s § 56 zákona
 - ekonomických a finančních předpokladů předložením čestného prohlášení o schopnosti plnit uvedenou veřejnou zakázku.

Uchazeč prokáže splnění všech kvalifikačních předpokladů dle bodu 11.1 zadávací dokumentace **Č e s t n ý m p r o h l á š e n í m, ve kterém bude mj. uvedeno, že všechny níže uvedené požadavky na splnění kvalifikace uchazeč splňuje, tj. že:**

1. **splňuje základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 zákona;**
2. **a že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku.**

Zadavatel **doporučuje** použít předlohu Čestného prohlášení o splnění kvalifikace, která je součástí zadávací dokumentace jako příloha B.

11.2. Základní kvalifikační předpoklady

11.2.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické

osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu

11.3. Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč, prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

V nabídce uchazeč předloží prosté kopie požadovaných dokumentů.

11.4. Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží prostou kopii dokladů o odborné kvalifikaci osoby nebo osob, odpovědných za poskytování služby, tj. osvědčení o zařazení do registru energetických specialistů.

11.5. Doklady předkládané zadavateli před podpisem smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo, požádat uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva, aby předložil zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů, prokazujících splnění kvalifikace, specifikovaných v bodě 11.1 zadávací dokumentace analogicky s požadavky § 53 odst. 3, § 54 písm. a) a b) a § 56 odst. 2 písm. e) zákona.

V případě, že uchazeč tuto povinnost nesplní a originály či ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace nepředloží, považuje se tato skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy analogicky s ustanovením § 82 odst. 4 zákona.

S ohledem na výše uvedené zadavatel uvádí, že jestliže si vyžádá výše uvedené doklady, pak na jejich předložení stanovuje lhůtu 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejich předložení.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být analogicky s § 57 odst. 2 zákona starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Doklady k prokázání splnění kvalifikace uchazeče musí být v plném rozsahu zpracovány v písemné a listinné formě a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

11.6. Plnění pomocí subdodavatelů

Hodlá-li uchazeč zabezpečit určitou část požadovaného plnění prostřednictvím subdodavatele/ů, musí ve své nabídce doložit identifikační údaje příslušného/ých subdodavatele/ů.

11.7. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží čestné prohlášení o své schopnosti plnit uvedenou veřejnou zakázku.

11.8. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky

- a) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů analogicky s § 50 odst. 1

písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady analogicky s § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu analogicky s § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu.

- b) Splnění kvalifikace analogicky s § 50 odst. 1 písm. b) zákona (tj. profesní kvalifikační předpoklady vyjma § 54 písm. a) zákona), § 50 odst. 1 c) zákona (tj. ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady) a § 50 odst. 1 d) zákona (tj. technické kvalifikační předpoklady) musí prokázat všichni poskytovatelé společně.
- c) V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn analogicky s § 51 odst. 5 zákona společně několika poskytovateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

11.9. Podání nabídky zahraničním poskytovatelem

- a. Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.
- b. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel **v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka**, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.
- c. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

11.10. Seznam kvalifikovaných a certifikovaných dodavatelů

Dodavatelé zapsaní v **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (§ 125 a násl. zákona), mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek) starší než tři měsíce. Tento výpis prokazuje splnění kvalifikace v rozsahu podle § 127 zákona.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

12. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek splňujících zadávací podmínky podle základního hodnotícího kritéria:

nejnižší nabídková cena, analogicky s ustanovením § 78 odst. 1, písm. b), zákona.

Váha	Popis kritéria
100%	Celková nabídková cena; v Kč (CZK) bez DPH

13. Obchodní podmínky

Zadavatel stanoví podrobné obchodní podmínky formou návrhu smlouvy, který je pro uchazeče závazný a je přílohou A této zadávací dokumentace.

- Dodavatel souhlasí se zveřejněním plné smlouvy včetně všech jejích příloh na profilu zadavatele.
- Dodavatel souhlasí, ve shodě se zněním zákona 340/2015 Sb., se zveřejněním plné smlouvy včetně všech jejích příloh v příslušném registru.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu, avšak za podmínky splnění všech zákonných podmínek.

14. Platební podmínky

- Platby bude provádět Mendelova univerzita v Brně na základě faktur vystavených dodavatelem za realizovaná jednotlivá dílčí plnění podle objednávek.
- Dodavatel bude fakturovat do **15** kalendářních dnů ode dne protokolárního předání auditní zprávy.
- Splatnost faktur bude **30** kalendářních dnů od vystavení faktury.
- Faktura bude vystavena za každou část každého dílčího plnění samostatně (podle jednotlivých objednávek) tak, aby každá organizační část zadavatele obdržela vlastní fakturu na svoji část plnění.
- Zadavatel neposkytuje zálohy.
- K ceně bude připočtena DPH podle aktuálních sazeb ke dni plnění

15. Poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům

- Zadávací dokumentace je neomezeně přístupná na profilu zadavatele v elektronické podobě <https://zakazky.mendelu.cz>
- Pověřeným pracovníkem pro veřejnou zakázku je: Ing. Miroslav Haman, e-mail: zakazky@mendelu.cz
- Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (dostupného na <https://zakazky.mendelu.cz>)**
- Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na: <https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte podporu E-ZAK, tel. 538 702 719, nebo e-mail: podpora@ezak.cz

16. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění bude zahájena:

Na zámku ve Křtinách (GPS souřadnice: 49.2973147N, 16.7432753E), dne **20. 7. 2016 v 9:00 hod., sraz na parkovišti před zámkem, prohlídka bude bezprostředně pokračovat na objektech v Útěchově;**

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je pan Ing. Jan Waidhofer, 602 526 856, e-mail: jan.waidhofer@slpkrtiny.cz

V areálu Černá Pole Mendelovy univerzity v Brně, Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno (GPS souřadnice vstupu do areálu: 49.2098386N, 16.6162150E), dne **21. 7. 2016 v 9:00 hod., sraz před budovou A (proti vjezdu na veřejná parkoviště); bezprostředně po prohlídkách budov v areálu Černá Pole budou následovat prohlídky dalších budov v katastru města Brna.**

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je pan Jiří Zajíček, tel: + 545 135 060, e-mail: jiri.zajicek@node.mendelu.cz

V areálu Lednice na adrese Mendelova univerzita v Brně, Zahradnická fakulta, Valtická 686,691 44 Lednice. (GPS souřadnice vstupu: 48.7966864N, 16.7996353E), dne **22. 7. 2016 v 9:00 hod., sraz před budovou; bezprostředně po prohlídce budovy Valtická 686 budou následovat prohlídky dalších budov v katastru města Lednice.**

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je pan Ing. Jiří Derganz, tel: +420 602 552 675, e-mail: jiri.derganz@mendelu.cz

Prohlídky místa plnění a informační schůzky se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatele.

Způsob vyjasnění případných dotazů:

Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na dodatečné informace k zadávacím podmínkám písemně a doručit je do sídla zadavatele; pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy uchazečů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel písemně (s využitím elektronického systému zadávání veřejných zakázek MENDELU) rozešle všem dotčeným uchazečům a zveřejní.

17. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

- a. Uchazeč oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám pouze písemně, a to na adrese: Mendelova univerzita v Brně, k rukám Ing. Miroslava Hamana, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno nebo prostřednictvím elektronického nástroje EZAK provozovaného na profilu zadavatele. Písemná žádost

musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

- b. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele E-ZAK a odešle všem známým uchazečům.
- c. Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

18. Formální požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč podal svoji nabídku, uzavřenou do obálky zabezpečené proti rozlepení. **V rámci své nabídky uchazeč předloží čestné prohlášení či doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle článku 11 této zadávací dokumentace a vyplněný krycí list nabídky, dále vyplněný a podepsaný návrh smlouvy (dle přílohy č. A) a další požadované náležitosti, specifikované a požadované dle této zadávací dokumentace.**

Další doporučující požadavky na obsah nabídky:

- a. Nabídka bude zpracována písemně v tištěné podobě v českém jazyce v jednom originále a v jedné prosté kopii + v elektronické podobě (**smlouva a její přílohy pak vždy v otevřeném formátu, např. *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx**) na CD / DVD.
- b. Nabídka bude na prvním listu obsahovat vyplněný krycí list nabídky.
- c. Součástí nabídky bude mj. čestné prohlášení (příloha č. B) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, z něhož vyplývá, že uchazeč je schopen prokázat své kvalifikační předpoklady, nebo soubor dokladů k jejich prokázání.
- d. Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy, osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve znění, jež je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. A. Vyplněnou smlouvu doloží uchazeč také na elektronickém médiu (nepřepisovatelném CD nebo DVD). Ve smlouvě vyplní uchazeč vyznačené údaje, tj. identifikační údaje uchazeče jako účastníka smlouvy a jednotkové nabídkové ceny jako přílohu č. 1.
- e. Nabídka, včetně všech příloh, bude předána jako jeden nedělitelný dokument a zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněné záměny. Zadavatel doporučuje jako jeden z bezpečnostních prvků použití provázku a přelepek opatřených podpisem a případně razítkem.
- f. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
- g. Veškeré doklady musí být kvalitně vytištěny, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Případné opravy budou opatřeny popisem „opraveno“ a podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
- h. Jestliže budou dokumenty podepisovány jinou osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, musí být součástí nabídky i dokument (např. plná moc v originále), který zmocňuje takovou osobu k provedeným úkonům.

19. Podmínky pro podání nabídky

- a. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.
- b. Uchazeč předkládá v rámci své nabídky podepsaný návrh smlouvy se zpracovanými požadavky dle přílohy č. A. Podaná nabídka musí obsahovat veškeré dokumenty, doklady a informace požadované zákonem a zadavatelem.
- c. Je-li to relevantní, předloží uchazeč seznam případných subdodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky.
- d. Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- e. V případě, že nabídku podává společně několik poskytovatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

20. Způsob, doba a místo podání nabídek, zadávací lhůta

- a. Uchazeči podají písemnou nabídku v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučeně poštou na adresu:

Mendelova univerzita v Brně
Rektorát – podatelna
K rukám Ing. Miroslava Hamana
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

nebo osobně na stejnou adresu v provozní době podatelny: Po – Pá 8:00 – 11:00 a 13:00 – 15:00

Nabídka bude označena nápisem:

NEOTEVÍRAT!
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„Realizace energetických auditů“

- b. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevívá. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí uchazeče. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky podatelnou zadavatele.
- c. Lhůta pro podání nabídek končí dne **29. července 2016 v 10:00 hod.**
- d. Zadávací lhůta analogicky s ustanovením § 43 zákona, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán je 90 dnů od uplynutí lhůty pro podání nabídky.

21. Otevírání obálek s nabídkami

- a. Termín pro otevírání obálek je stanoven na **29. července 2016 v 10:00 hod.** v budově A, Zemědělská 1665/1, Brno v kanceláři č. N2017.
- b. Zadavatel si vyhrazuje právo termín pro otevírání obálek změnit. V tomto případě budou všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, informováni analogicky s § 71 odst. 5 zákona.
- c. Při otevírání obálek je oprávněn být přítomen jeden zástupce za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek případně, u zahraničního dodavatele, tlumočnick.

22. Zvláštní povinnosti dodavatele

- a. Dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

23. Práva zadavatele, ostatní ujednání

- a. Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- b. **analogicky s ustanovením § 60 odst. 2 zákona a ustanovením § 76 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
- c. **analogicky s ustanovením § 81 odst. 4 ZVZ si zadavatel vyhrazuje právo zveřejnit Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
- d. Součástí smlouvy bude ustanovení o smluvních pokutách, které budou uloženy a vymáhány v případě závažného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy. Sankce a smluvní pokuty za konkrétní porušení smluvních podmínek požadované zadavatelem jsou závazně uvedeny v návrhu smlouvy (příloha č. A).
- e. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.
- f. Vybraný uchazeč souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech příloh na profilu zadavatele.
- g. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do doby podpisu smlouvy.
- h. Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti nabídek uchazečů či vyloučených uchazečů nebudou vráceny.

24. Další části zadávací dokumentace – přílohy

1. Technická specifikace plnění (příloha č. 1)
2. Tabulka nabídkových cen (příloha č. 2)
3. Obchodní podmínky – návrh smlouvy (příloha č. A)
4. Čestné prohlášení pro splnění kvalifikačních předpokladů uchazeče – vzor (příloha č. B)
5. Krycí list nabídky – vzor (příloha č. C)

V Brně dne 12. 7. 2016

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor Mendelovy univerzity v Brně



