

**JAN HLADÍK**  
Jarohňovice 118  
Provozovna  
Střelčovice 1359, Kroměříž  
tel. 778 286 639, www.hladikobral.cz  
IČO 68771401, DIČ CZ7504150093

**Mendelova  
univerzita  
v Brně**

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle  
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na veřejnou zakázku  
**Rekonstrukce skleníku LB 05 v areálu ZF v Lednici**

### **Smluvní strany**

**1. Objednatel:** Mendelova univerzita v Brně  
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

**Statutární orgán:** prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor  
**Ke smluvnímu jednání oprávnění:** prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor jako příkazce operace  
Ing. Lujza Oravcová, kvestorka jako správce rozpočtu  
**V technických záležitostech:** Ing. Vlastimil Pícha, e-mail: picha@mendelu.cz; tel.:  
+420 545 135 053

**IČO:** 621 56 489  
**DIČ:** CZ62156489  
**Bankovní spojení:** Komerční banka Brno  
**Číslo účtu:** 7200360237 / 0100, 7202450247 / 0100

### **2. Zhotovitel: Jan Hladík**

**Statutární orgán:** Jan Hladík  
**Ke smluvnímu jednání oprávněn:** Jan Hladík  
**V technických záležitostech:** Jan Hladík  
**IČO:** 68771401  
**DIČ:** CZ7504150093  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna  
**Číslo účtu:** 2271514379 / 0800

Mendelova  
univerzita  
v Brně

**I. Předmět plnění a účel smlouvy**

1. Předmětem plnění a účelem této smlouvy o dílo je realizace veřejné zakázky „Rekonstrukce skleníku LB 05 v areálu ZF v Lednici“, podle dokumentace pro provedení stavby, kterou vypracovala ing. Jiřina Dvořáková; IČO 868 84 671 a podle cenové nabídky Zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – dále jen „oceněný výkaz výměr“).
2. Místem plnění veřejné zakázky je areál Znařadnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně, Valtická 337, 691 44 Lednice, kat. území: Lednice na Moravě, parc. č. 1753/7.
3. Zhotovitel předá Objednateli protokolárně dílo v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami bez zjevných vad a neodčerků, které by bránily úspěšnému převzetí stavby Objednatelern.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě provést sjednané dílo v rozsahu podle článku I. až III.
5. Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby v rozsahu a parametrech stanovených dokumentací pro provádění stavby, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla, zpracované dle Metodiky PASP MENDELU, která je volně ke stažení na adrese: <http://ovz.mendelu.cz/26386-metodika-pasp-mendelu>, dále vč. fotografického pasportu zakrytých konstrukcí, energetických rozvodů a sítí prováděného díla s přesnou lokalizací každé fotografie, úklid stavby a staveniště před předáním a převzetím, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, provedení veškerých předepsaných zkoušek vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení arěstů, certifikátů, potřebných revizních zpráv, podepsaných oprávněnou osobou, prohlášení o shodě, zpracování a předání provozních řádů apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních.

**II. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu v období od 07/2016 do 08/2016, nejpozději však do 31. 8. 2016, když tento limitní termín je vázán k předání / převzetí díla v souladu s ust. § 2604 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tento limitní termín je závazný při jakýchkoliv klimatických podmínkách, přičemž zhotovitel je povinen zajistit dodržení technologických postupů dle ČSN. Zhotovitel se zavazuje provést potřebná opatření ke splnění výše uvedeného limitního termínu.
3. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelern protokolárně předáno staveniště Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 kalendářních dnů po protokolárním předání staveniště. Jako nejzazší termín předání staveniště je 15. 7. 2016.

**III. Cena díla**

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, je sjednána jako výsledek veřejné zakázky malého rozsahu, v souladu s ustanovením § 2 a následujícího zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

celková cena díla uvedeného v čl. I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty:

.....873 637,39.....,- Kč.

Slovy: .....osumsetsedumdesáttřítisíc šestsetřicetsedumkorun a třicetdevěthaiřů.....korun českých bez DPH

2. Objednatel je plátce daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen provést zatřídění fakturovaných položek Rozpočtu podle klasifikace produkce CZ – CPA. DPH bude ve faktuře uvedena v souladu s tímto zatříděním. Fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel uvede ve faktuře základ daně a sdělení, že daň odvede objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně. Dále na vystaveném daňovém dokladu musí uvést sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v oceněném výkazu výměr, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění položek v příloze č. 1.

Součástí sjednané ceny jsou také náklady na zabezpečení všech obslužných a souvisejících činností jako je např. bezpečnostní a organizační opatření, zajištění zařízení staveniště a zpracování zaměření skutečného provedení.

4. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

Změna sjednané ceny je možná pouze pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

5. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (viz bod 4 tohoto článku), je Zhotovitel povinen provést výpočetní změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné

## Mentorova

## univerzita

## v Brně

pouze za výše uvedených podmínek.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

### **6. Specifikace ceny je obsažena v oceněném výkazu výměr (oceněný soupis prací s výkazem výměr), který je nedílnou součástí této smlouvy – příloha č. 1.**

6.1. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk nezbytné ke kvalitnímu a funkčnímu provedení díla v obvyklém standardu, včetně nákladů s provedením díla souvisejících. Cena obsahuje náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na energie, mimostaveništní dopravu, odvoz a likvidace odpadů, náklady na případné zabezpečení stavby pro poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (vč. pojištění), úklid staveniště a přilehlých ploch, provádění předepsaných zkoušek a potřebných revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na realizaci opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), náklady na zpracování fotografického pasportu, náklady plynoucí z nejasností v projektové dokumentaci a jakékoli další i nepředvídatelné náklady spojené s realizací díla.

6.2. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle článku I. této smlouvy vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti Projektu, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, bude změna neodkladně po zjištění její nutnosti popsána ve stavebním deníku. Na základě zápisu a projednání změny s oprávněnou osobou Objednatele zpracuje Zhotovitel změnový list a doloží ho oceněným výkazem výměr. Takovéto práce budou uhrazeny pouze v případě, že obě smluvní strany před jejich provedením sjednají jejich rozsah a cenu formou písemného dodatku k této smlouvě. Současně je nezbytně nutné dodržet ust. odst. 4 tohoto článku.

### **IV. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provedení díla.
2. Obě smluvní strany se dohodly na jednorázovém plnění, na základě vystavení daňového dokladu (faktury) Zhotovitelem. Podkladem k vystavení daňového dokladu je soupis skutečně provedených prací, výkonů a dodávek ve fakturovaném období odsouhlasený Objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí a předání díla dle § 2604 občanského zákoníku a doručit jej prokazatelně Objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatelem z důvodu pozdního dodání daňového dokladu Zhotovitelem.
4. Obě smluvní strany se dohodly na pozastávce 10 % ceny díla, která bude uvolněna po odstranění případných vad a nedodělků.

### **V. Plnění závazků zhotovitele - předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen vstoupit ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších

# Mendelova

Univerzita

v Brně

předpisů, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po ukončení díla je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.

2. Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí
3. Odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit po podpisu této smlouvy.
4. Po dobu výstavby je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodávě odstranit na vlastní náklady.
5. Zhotovitel pronáší, že je pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele i jeho subdodavatelů, a to až do výše ceny díla. Doklad o pojištění předloží Zhotovitel Objednateli na vyzvu Objednatele.
6. Případné změny materiálů oproti projektu budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele a autorským dozorem.
7. Po zhotovení díla vyzve Zhotovitel Objednatele 5 kalendářních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění díla. Objednatel je povinen do tří dnů od dohodnutého termínu zahájit přejímací řízení.
8. Dílo bude předáno na základě písemné oproti protokolu o předání a převzetí díla, případně s vadami a nedoděky nebránícími užívání díla. Zhotovitel je povinen takto specifikované vady a nedoděky odstranit v dohodnutém termínu. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedoděky bránící užívání díla.
9. Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, a také provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. V pochopitelnosti se má za to, že zhotovením díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v textové či výkresové části, a současně i ty práce a dodávky, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v termínu sjednaném s Objednatelem. Pokud Zhotovitel termín nespíní, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 1.000,- Kč za každý den až do vyklizení staveniště.
11. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
  - doklady o zajištění likvidace odpadů
  - dokumentaci skutečného provedení díla dle Metodiky PASP MENDELU, vč. fotografického pasportu zakrytých konstrukcí, energetických rozvodů a sítí prováděného díla, ve třech vyhotoveních z toho 1. v digitové formě (na CD ROM s antivirovou ochranou ve formátu \*.dwg s možností editací). Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu přílohy 7, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhl. 62/2013 Sb.

## Wentzlova

inženýring

v.o.s.

- veškerá Prohlášení o vlastnostech, certifikáty výrobků, atesty zařízení apod.
- potřebné revize podepsané oprávněnou osobou (zejména revize elektroinstalace).

### VI. Záruka za jakost a práva z vad

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost stavebního díla, tzn., že dílo bude po uvedení do provozu způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti. Záruka se sjednává na dobu 60 měsíců. Záruka za jakost je řešena podle ustanovení § 2113 až 2117 a § 2161 až 2173 zákona.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a technických normách, které se na provádění díla vztahují. Veškeré stavební práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být srovnány k použití v ČR.
3. Reklamací vad musí být písemné, vady musí být popsány nebo bude uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů po doručení reklamace.
4. V záruční době je povinen Zhotovitel odstranit vady do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace. Není-li schopen odstranit vady v této lhůtě, dohodne se písemně na lhůtě s Objednatel. V případě nesplnění lhůt k odstranění vad, uhradí Zhotovitel Objednateli za jednotlivou vadu smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to až do odstranění vady.
5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel. Ustanovení o smluvní pokutě v odst. 4 platí i v tomto případě.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit škody způsobené Objednateli při provádění díla uvedením do původního stavu nebo provedením úhrady finanční částky odpovídající způsobené škodě.
7. Vady stavby budou řešeny podle ustanovení § 2629 - 2630 zákona
8. Vady díla budou řešeny podle ustanovení § 2615 až 2618 ve spojení s § 2099 až 2112 zákona.

### VII. Smluvní pokuty – majetkové sankce

1. V případě prodlení Objednatele s předáním daňových dokladů, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hračí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla dle čl. II odst. 1 smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného podle Smlouvy dle čl. II odst. 1 se považuje za její podstatné porušení.

4. Sankce za neodstranění vad a nedocílení zjištěných při předání a převzetí díla

## Objednávka stavby v Štěrě

Pokud Zhotovitel nenastoupí do 3 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodětky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,-Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je prodlení, a to za každý den prodlení.

### 5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Označí-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Tímto není dotčeno právo na uvolnění škody v souladu s občanským zákoníkem.

### 6. Sankce za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu se řídí ustanovením podle čl. V. odst. 9 smlouvy. Pokud však nebude staveniště vyklizeno nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla, je počínaje 6. pracovním dnem (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak) povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.500,-Kč za každý den prodlení.

## VII. Staveniště

### 1. Předání a převzetí staveniště

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 2 pracovních dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, přičemž rozhodný je termín, který nastane později. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání převzetí díla.

O předání a převzetí Staveniště vystaví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

### 2. Zařízení staveniště

Náklady na zařízení staveniště jsou obsaženy v celkové ceně díla.

### 3. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.

### 4. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a opatření na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel bere na vědomí, že Staveniště se nachází v areálu Objednatel, kde probíhá obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi veškerá bezpečnostní

WERNERHOVA

SAVNÍK, PRÁVE

10 11 2006

opatření na ochranu osob pohybujících se v areálu Objednatel a provést veškerá možná opatření k zabránění vstupu nezúčastněných osob na Staveniště.

Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na uživatele pro řešení případných nutných havarijních stavů.

#### 5. Vyklizení staveniště

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení Staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### IX. Stavební deník

Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v náležitostech a způsobu vedení podle § 6 a přílohy 9, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.

Zhotovitel zajistí kontrolní dny podle dohody při předání a převzetí staveniště.

#### X. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatel nebo pokynů daných mu Objednatel k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaolení odborné práce.

#### 2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

3. V případě, že budou před započtením díla naplněny podmínky zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, je Zhotovitel povinen bezvýhradně zákonná ustanovení (§16) dodržet.

#### 4. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a poškození nanradit škodu.

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo měl použít při provádění díla.

Smluvní strany se dohodly na opavné a omezené lhůtách podle zákona.

5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na stavbě předpisy BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), požární ochrany a nařízení inspektorátu BOZP na staveništi (pokud je ustanoven). Respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., vždy



v účinném znění.

6. Zhotovitel je povinen respektovat ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Oznámit písemně Objednateli, nejpozději 10 dnů před zahájením prací na staveništi, předpokládaný počet fyzických osob Zhotovitele a jeho subdodavatelů na stavbě.
7. Budoucí na staveništi vykonávané práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny platným prováděcím předpisem (příloha č. 5 NV 591/2008 Sb.), Zhotovitel je povinen před zahájením prací na staveništi předat Objednateli plán BOZP tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Plán BOZP bude Zhotovitel průběžně aktualizovat a přizpůsobovat skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby v závislosti na opatření z hlediska časové náročnosti i způsobu provedení. Plán BOZP předá Objednateli jak v listinné tak i digitální formě, výhradně ve formátu Word, Excel nebo PowerPoint.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením i dílčích prací na staveništi doložit, že informoval Objednatele o rizicích vztahujících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
9. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP (pokud byl ustanoven) součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby. Brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zpracovat plán BOZP, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních akcí a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
10. V případě nerespektování příslušných ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2008 Sb. přebírá Zhotovitel odpovědnost za důsledky a sankce z toho plynoucí v plné výši.

#### Ustanovení o převzetí díla

##### 1. Organizace předání díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo řádně dokončeno a připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zanajít příjemce řízení a řádně v něm pokračovat.

##### 2. Protokol o předání a převzetí

O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, Vady nebo Nedodělky (nebránící užívání díla), musí protokol obsahovat i:

- Seznam zjištěných Vad a Nedodělek;
- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
- Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotovitel za účelem odstranění

#### Vady a Nedodělků

V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

#### XII. Vady stavby, reklamace

##### 1. Práva z vad díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

Záruční lhůta je stanovena pro celé dílo dle VI část 1 smlouvy.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku dne provedení reklamační opravy.

##### 2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než **5 pracovních dnů** ode dne obdržení reklamace, a to bez omezení na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) v co nejkratší lhůtě po dohodě s objednatelům a odstranit vady v součinnosti s vlastníkem distribuční sítě.

#### XIII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

##### 1. Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotoveného díla je Objednatel po uhrazení celkové ceny díla.

##### 2. Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelům.

#### XIV. Pojištění díla

##### 1. Pojištění Zhotovitele

## XIII. Pojištění

### XIII.1. Pojištění díla

#### XIII.1.1. Úvod

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

#### 2. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen pojistit dílo až do výše jeho hodnoty proti možným škodám na díle.

Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

#### 3. V ostatních případech se pojištění řídí ustanovením o škodovém a občanském pojištění podle zákona.

## XIV. Vyšší moc

### 1. Definice vyšší moci

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy.

### 2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude odít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## XV. Ostatní ujednání

1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Zhotovitel postupuje při plnění díla, tak aby neporušil autorská nebo průmyslová práva třetích osob za jejich porušení odpovídá v celém rozsahu.
2. Zhotovitel provede práce /výkony uvedené v předmětu plnění s odbornou péčí a v zájmu Objednatele.
3. Práva a podmínky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona.
4. Uchazeč bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 920/2007 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Uchazeč se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dotávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu celou právními předpisy ČR k jejímu archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 255/2008 Sb., o dani z přidané hodnoty). Uchazeč se zavazuje povinnosti spolupůsobit celou dobu po skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky poskytnoutě išá od roku 2028.

1. 1. 2016

2. 1. 2016

3. 1. 2016

#### XVII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou zástupců smluvních stran. V případě neúspěchu jednání statutárních zástupců bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodávě informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně svého právního postavení, jakož i jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr.
5. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž tři vyhotovení po podpisu obdrží Objednatel a dvě vyhotovení Zhotovitel.
6. Smlouva nabyvá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísnu ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

#### XVIII. Podpisy smluvních stran

V Brně dne ..... 27 -06- 2016

V Kroměříži dne 23.06.2016

za Objednatelské

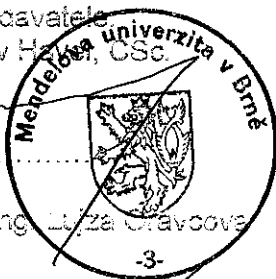
Za Zhotovitele

Pověřená osoba zadavatele  
prof. RNDr. Ladislav Hladík, CSc.

Statutární zástupce Zhotovitele

Správce rozpočtu Ing. M. Zaorávková

Jan Hladík



**JAN HLADÍK**  
Jarohněvice 118  
právník  
Štáhovice 1359, Kroměříž  
tel. 773 26 838, [www.firmakorbel.cz](http://www.firmakorbel.cz)  
IČ 6077401, DIČ CZ7504150093

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Oceněný soupis prací s výkazem výměr

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 15-S0143

Stavba: Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici

KSO:

Místo: Lednice, Valtická 337, areál zahradnické fakulty

CC-CZ:

Datum: 9.6.2016

Zadavatel:

Mendelova univerzita v Brně

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice

IČ: 68771401

DIČ: CZ7504150093

Projektant:

Ing. Jiřina Dvořáková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Podklad pro vypracování výkazu výměr: Technická zpráva, projektová dokumentace

**Cena bez DPH**

**873 637,39**

DPH základní 21,00%  
snižená 15,00%

Sazba daně  
Základ daně  
873 637,39  
0,00

Výše daně  
183 463,85  
0,00

GENIS DPH

GTK

68771401/24

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 15-SO143

Stavba: Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici

Místo: Lednice, Yaltická 337, areál zahradnické fakulty

Datum: 09.06.2016

Zadavatel: Mendelova univerzita v Brně

Projektant: Ing. Jiřina Dvořáková

Uchazeč: Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice



## Náklady stavby celkem

15-SO 143-01	SO 01 1. loď skleníku a topný kabel	873 637,39	1 057 101,24	STA
15-SO 143-02	SO 02 2. loď skleníku	456 419,72	552 267,86	STA
		417 217,67	504 833,38	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici  
Objekt:

## 15-SO 143-01 - SO 01 1. loď skleníku a topný kabel

KSO: 812 48 73  
Místo: Lednice, Valtická 337, areál zahradnické fakulty  
CZ-CPV: 45441000-0

CC-CZ: 12711  
Datum: 09.06.2016  
CZ-CPA: 43.99.9

Zadavatel: Mendelova univerzita v Brně

IČ: DIČ:

Uchazeč: Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice

IČ: 68771401  
DIČ: CZ7504150093

Projektant: Ing. Jiřina Dvořáková

IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které jsou uvedeny v soupisu prací ( tzn. úvodní částí katalogů ) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

**Cena bez DPH**

**456 419,72**

DPH základní snížená  
Základ daně 456 419,72  
Sazba daně 21,00%  
Výše daně 95 848,14  
0,00

Sazba daně 15,00%  
Výše daně 0,00

Cena s DPH

552 267,88

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici

Objekt:

15-SO 143-01 - SO 01 1. lodi skleníku a topný kabel

Místo:

Lednice, Valtická 337, areál zahradnické fakulty

Zadavatel:

Mendelova univerzita v Brně

Uchazeč:

Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice

Datum: 09.06.2016

Projektant: Ing. Jiřina Dvořáková

## Náklady soupisu celkem

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>456 419,72</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	151 090,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 000,00
997 - Přesun sutě	17 500,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>129 590,56</b>
764 - Konstrukce klempířské	248 037,16
767 - Konstrukce zámečnické	25 206,00
787 - Dokončovací práce - zaskívání	3 250,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>219 581,16</b>
21-M - Elektromontáže	32 702,00
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>32 702,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>3 500,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	21 090,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 520,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 480,00
	6 490,00



# SOUPLIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici

Objekt:

15-SO 143-01 - SO 01 1. loď skleníku a topný kabel

Místo:

Lednice, Valtická 337, areál zahradnické fakulty

Datum: 09.06.2016

Zadavatel:

Mendelova univerzita v Brně

Projektant: Ing. Jiřina Dvořáková

Uchazeč:

Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice

## Náklady soupisu celkem

456 419,72

D HSV

Práce a dodávky HSV

151 090,56

D 6

Úpravy povrchů, podlaty a osazování výplní

4 000,00

1 K 619991000

Ochrana funkčních motorů pro ovládání otevření větracích ploch skleníků proti poškození

kus

4,000

1 000,00

4 000,00

VV

4

4,000

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 500,00

2 K 945412100

Lešení - mala lešenařská mobilní plošina a žebříky - chytané přes hrében

den

20,000

500,00

10 000,00

37 K 990

Stavební výpomoc

hod

30,000

250,00

7 500,00

D 997

Přesun sutě

129 590,56

3 K 997013211

Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně

t

10,156

4 425,00

44 940,30 CS ÚRS 2015 01

PP

Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s výše ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m

4 K 997013501

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením

t

10,156

5 260,00

53 420,56 CS ÚRS 2015 01

PP

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

5 K 997013509

Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km

t

294,524

25,00

7 363,10 CS ÚRS 2015 01

PP

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost příplatek k ceně za každý další 1 započítá 1 km přes 1 km

VV

10,156\*29 Přepočtené koeficientem množství

294,524

6 K 997013804

Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkové)

t

10,156

2 350,00

23 866,60 CS ÚRS 2015 01

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) ze skla

D PSV

Práce a dodávky PSV

248 037,16

D 764

Konstrukce klempířské

25 206,00

35	K	764001851	Demontáž hrábene s větrací mřížkou nebo hrábenným plechem do suti	m	51,350	302,00	15 507,70	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

PP

Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hrábene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti

51,350

7	K	764203100	M+D střecha výlezu u středového úžlabí u štítu 700/1000mm otevřená, prosklení polykarbonátem, rámeček hliníkový vč. lemování	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	--

VV

viz tech. zpráva

8	K	764221400	Oplechování hrábene z Al lakovaného plechu tl. 0,8	m	51,350	74,00	3 799,90	
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	--

VV

viz tech. zpráva

36	K	764222400	Oplechování štítu skleníku z jedné strany listů z Al lakovaného plechu tl. 0,8	m	10,800	74,00	799,20	
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	--

PP

Oplechování střechních prvků z hliníkového plechu štítu závětnou listů rš 250 mm

VV

viz tech. zpráva, viz výkr. střechy

9	K	764321400	Lemování rovných zdí - oplechování štítu v návaznosti na přilehlý objekt z Al lakovaného plechu tl. 0,8	m	10,800	74,00	799,20	
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	--

VV

viz tech. zpráva

10	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

VV

viz výkr. střechy

11	K	767-PC01	M+D hliníkové žebříku výšky 4m pro výlez na střechu	kus	1,000	3 250,00	3 250,00	
----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------	--

PP

Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodotěrná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

VV

5,40\*2

D	767	Konstrukce zámečnické					3 250,00	
---	-----	-----------------------	--	--	--	--	----------	--

D 787

Dokončovací práce - zaskívání

12	K	787300000	Očištění nosného hliníkového podélného roštu	m	1 598,400	5,61	8 967,02	
----	---	-----------	--	---	-----------	------	----------	--

PP

Zaskívání střechních konstrukcí a střechních světlíků přeměření s odstraněním starého tmełu

VV	8*51,30*2	820,800						
----	-----------	---------	--	--	--	--	--	--

VV

5,40\*36\*2\*2

VV	777,600							
----	---------	--	--	--	--	--	--	--

VV

Součet

13	K	787300800	Vysklívání střechních konstrukcí a světlíků netmelelných včetně krycích a podkladních listů.	m2	554,580	105,00	58 230,90	
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	--

PP

Vysklívání střechních konstrukcí a světlíků netmelelných včetně krycích a podkladních listů.

VV	554,580							
----	---------	--	--	--	--	--	--	--

VV

viz tech. zpráva

VV	777,600							
----	---------	--	--	--	--	--	--	--

VV

viz výkr. střechy

VV	554,580							
----	---------	--	--	--	--	--	--	--

VV

viz tech. zpráva

VV	777,600							
----	---------	--	--	--	--	--	--	--

VV

5,40\*51,35\*2

14	K	787327220	Zasklívaní střešních PC profilem komůrkovým do Al profilu s krycí a přítláčnou lištou tl 10 mm vč. otevřených oken v nábební	m2	554,580	267,00	148 072,86
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

pp Zasklívaní střešních konstrukcí, světlíků a zahradních sklenic deskami dutinovými a komůrkovými polykarbonátovým profilem komůrkovým do hliníkového U profilu s krycí a přítláčnou lištou, tl. 10 mm

*poznámka k položce:*  
 materiál: certifikované jednoduškové polykarbonátové desky box, určené pro skleníky, s oboustrannou kovtrudovanou UV ochranou v horní třetině tl. 10 mm, součástí prostupu teplo U=3 W/m2K, propustnost světla 82% (propustnost spektra fotoplynitelsky aktivní radiace 400 - 700 nm vlnové délky) Polykarbonátové desky budou opatřeny kovtrudovanou ochrannou vrstvou. Tyto vlastnosti budou doloženy certifikátem.  
 Ukončovací hliníkové lišty nahornu i dolů. Lepovaci a ukončovací hliníkové lišty na otevřené okna a nové výlez. Originální hliníkové přítláčné lišty (např. Alulux), horní i spodní profil s pryzlým těsněním(UV odolným) pro přítláčení jednotlivých desek a dilataci polykarbonátu včetně šroubů (např. Texy) a podlátek.  
 Sklíkový žmel na polykarbonát originál.

vw viz tech. zpráva, viz výkr. střechy  
 vv Upozornění: Je nutné počítat s větším prořezem !!!  
 vw 5,40\*51,35\*2

15	K	998787101	Presun hmot tonážní pro zasklívaní v objektech v do 6 m	t	1,697	2 540,00	4 310,38 CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-------------------------

pp Přesun hmot pro zasklívaní stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

**D M Práce a dodávky M 32 702,00**

**D 21-M Elektromontáže 32 702,00**

16	K	210010105	Montáž lišt PH vkladacích	m	15,000	250,00	3 750,00
17	M	345778	lišta PH 20 x 20	m	15,000	15,50	232,50
18	K	210010351	Montáž rozvodek krabic	kus	1,000	500,00	500,00 CS ÚRS 2015 01
19	M	345640100	Rozvodka izol. PVC 4MM2 IP44	kus	1,000	265,00	265,00
20	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	3,000	620,00	1 860,00 CS ÚRS 2015 01

21	K	210120011	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	2,000	890,00	1 780,00
22	M	3582210	Montáž jističů jednofázových VZD bez krytu	kus	1,000	320,00	320,00
23	M	3582211	jistič 1pólový- 68/1, 6A	kus	1,000	320,00	320,00
24	K	210130104	jistič 1pólový-168/1, 16A	kus	1,000	1 250,00	1 250,00 CS ÚRS 2015 01
25	M	358211	Montáž stykačů	kus	1,000	752,00	752,00
26	K	210810006	Instalaci stykačů 1f, In=25A, 250V AC, 2 zap kontakty, ovl. napětí 230V AC	m	15,000	530,00	7 950,00 CS ÚRS 2015 01

pp Montáž izolovaných kabelů měděných bez ukončení do 1 kv uloženy volně CKRY, CKRYD, CKRYD1, NRM, NRY, YSLY, 750 V, počtu a průřezu žil 3 x 2,5 mm2

27	M	341110360	kabel síťový s Cu jádrem CKRY 3x2,5 mm2	m	15,000	59,00	885,00 CS ÚRS 2015 01
28	K	Z10-PC01	kabely síťové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CKRY 3 x 2,5	kus	51,350	250,00	12 837,50

pp M+D topného kabelu do žlábu, výkon 2360W  
 pp Topný kabel - výkon 2360W  
 vv - topný kabel - výkon 2360W - 1kus  
 vv - fixace do žlábu - 60m  
 vv - sněžný regulátor - 1kus  
 vv - sada okapových čídel - 1kus  
 vv - instalace kabelové trasy - 1kpl  
 vv - pomocný rezijní materiál - 1kpl

VV xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
 VV 51,35 \*viz tech. zpráva

51,350

**D HZS Hodinové zúčtovací sazby**

3 500,00

29	K	HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista - elektro	hod	5,000	700,00	3 500,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Hodnové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista					

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady**

21 090,00

D	VRN3	Zařízení staveniště	6 600,00				
30	K	0310020	Zařízení staveniště vč. likvidace zařízení	Kč	1,000	6 600,00	6 600,00
PP			Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště související (přípravné) práce				
VV			burika, WC				
VV			1			1,000	

**D VRN4 Inženýrská činnost**

3 520,00

31	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	Kč	1,000	3 520,00	3 520,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi					

**D VRN7 Provozní vlivy**

4 480,00

32	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	Kč	1,000	4 480,00	4 480,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy ostatní provozní vlivy					
P			<i>Poznámka k položce:</i> Část akcí má být plněn rostlin, které bude nutné po období s užívatelem ospoit částečně přemáčet. Ochrana stávajícího zástřešení.					

VV 1 1,000

**D VRN9 Ostatní náklady**

6 490,00

33	K	013254002	Dílenská dokumentace	Kč	1,000	4 890,00	4 890,00	
VV			1			1,000		
34	K	092002000	Ostatní náklady související s provozem	Kč	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Hlavní tituly průvodních činností a nákladů ostatní náklady související s provozem					
VV			- po dokončení seřízení otevíracích křidel					
VV			- provozní řád - viz tech. zpráva					
VV			1			1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici

Objekt:

**15-SO 143-02 - SO 02 2, Iod' skleníku**

KSO: 812 48 73

Místo: Lednice, Valtická 337, areál zahradnické fakulty

CZ-CPV: 45441000-0

Zadavatel:

Mendelova univerzita v Brně

Uchazeč:

Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice

Projektant:

Ing. Jiřina Dvořáková

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které jsou uvedeny v soupisu prací ( tzn. úvodní části katalogů ) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

**Cena bez DPH**

**417 217,67**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	417 217,67	21,00%	87 615,71
snižená	0,00	15,00%	0,00

GENIS DPH

V. C. L. S.

504 003 88

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici

Objekt:

15-SO 143-02 - SO 02 2, Iod' skleníku

Místo:

Lednice, Valtická 337, areál zahradnické fakulty

Zadavatel:

Mendelova univerzita v Brně

Uchazeč:

Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice

Datum:

09.06.2016

Projektant: Ing. Jiřina Dvořáková

Kolářovo náměstí

Černá zátka 1374

## Náklady soupisu celkem

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>417 217,67</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	151 090,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 000,00
997 - Přesun sutě	17 500,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>129 590,56</b>
764 - Konstrukce klempířské	245 037,11
787 - Dokončovací práce - zaskívání	22 406,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>222 631,11</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	21 090,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 520,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 480,00
	6 490,00

# SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku LB05 v Lednici

Objekt:

15-SO 143-02 - SO 02 2, loď skleníku

Místo:

Lednice, Valtická 337, areál zahradnické fakulty

Zadavatel:

Mendelova univerzita v Brně

Uchazeč:

Jan Hladík, Jarohněvice 118, 768 01 Jarohněvice

Datum: 09.06.2016

Projektant: Ing. Jiřina Dvořáková

## Náklady soupisu celkem

417 217,67

### D HSV

Práce a dodávky HSV

151 090,56

#### D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 000,00

1	K	619991000	Ochrana funkčních motorů pro ovládání otevírání větracích ploch skleníků proti ponícení	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
	VV		Ochrana funkčních motorů pro ovládání otevírání větracích ploch skleníků proti ponícení		4		4,000

#### D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 500,00

2	K	945412100	Lešení - malá lešenařská mobilní plošina a žebříky - chytané přes hráben	den	20,000	500,00	10 000,00
	PP		Lešení - malá lešenařská mobilní plošina a žebříky - chytané přes hráben				
3	K	990	Stavební výpomoc	hod	30,000	250,00	7 500,00
	PP		Stavební výpomoc				

#### D 997

Přesun sítě

129 590,56

4	K	997013211	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10,156	4 425,00	44 940,30
	PP		Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svíje ručně (nosním po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m				
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,156	5 260,00	53 420,56
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	294,524	25,00	7 363,10
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započítá 1 km přes 1 km				
	VV		10,156*29 Přípočetné koeficientem množství			294,524	
7	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkové)	t	10,156	2 350,00	23 866,60
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) ze skla				

D PSV Práce a dodávky PSV

245 037,11

D 764 Konstrukce klempířské

22 406,00

8 K 764001851 Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenným plechem do suti 302,00 15 807,70 CS ÚRS 2015 01

PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti

9 K 764221400 Oplechování hřebene z Al lakovaného plechu tl. 0,8 74,00 3 799,90

PP Oplechování hřebene z Al lakovaného plechu tl. 0,8

10 K 764222400 Oplechování štítu skleníku z jedné strany lištou z Al lakovaného plechu tl. 0,8 74,00 799,20

PP Oplechování střechních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou řs 250 mm

11 K 764321400 Lemování rovných zdí - oplechování štítu v návaznosti na přilehlý objekt z Al lakovaného plechu tl. 0,8 74,00 799,20

PP Lemování rovných zdí - oplechování štítu v návaznosti na přilehlý objekt z Al lakovaného plechu tl. 0,8

VV viz tech. zpráva

VV viz výkr. střechy

VV 5,40\*2

12 K 1998764201 Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m 10,800 150,00 1 500,00 CS ÚRS 2015 01

PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stavenový procentní sazbu z ceny vodovodní dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

D 787 Dokončovací práce - zasklívání

222 631,11

13 K 787300000 Očištění nosného hliníkového podlétného roštu 5,61 8 971,51

PP Zasklívání střechních konstrukcí a střechních světlíků přeměleni s odstraněním starého omělu

VV 8\*51,35\*2

VV 5,40\*3,6\*2\*2

VV Součet

14 K 787300800 Vysklívání střechních konstrukcí a světlíků netmelových včetně těsnění, korych a podkladních lišt. 105,00 58 230,90

PP Vysklívání střechních konstrukcí a světlíků netmelových včetně korych a podkladních lišt.

P *Poznámka k položce:  
Demontáž bude provedena zvenku - ze strany střechy. Montáž skel z otevíracích oken v hřebeni bude provedeno zvlášť ohleduplně, aby nedošlo k poškození funkčního systému otevírání oken. Šrouby přítláčné lišty budou vyřoubovány ven, ne vytrhány, aby nebyly poškozené nosné hliníkové lišty.*

VV viz tech. zpráva

VV viz výkr. střechy

VV 5,40\*51,35\*2

15 K 787327220 Zasklívání střech PC profilem komurkovým do Al profilu s krycí a přitlačnou lištou tl. 10 mm vč. otevíracích 267,00 148 072,86

PP Zasklívání střechních konstrukcí, světlíků a zahradních skleníků deskami dutkovými a komurkovými polykarbonátovým profilem komurkovým do hliníkového U profilu s krycí a přitlačnou lištou, tl. 10 mm



**Poznámka k položce:**  
 materiál: certifikované pruvltné jednolitkové polykarbonátové desky box, určené pro stěny, s dvoustrannou koextrudovanou UV ochranou v barvě čiré tl. 10 mm, součástí cel. prostupu tepla U=3 W/m2K, propustnost světla 83% (propustnost spektra fotosyntetický aktívní radiace 400 - 700 nm vlnové délky) Polykarbonátové desky budou opatřeny koextrudovanou ochrannou vrstvou. Tyto vlastnosti budou doloženy certifikátem.  
 Ukončovací hříbkové lišty nahoru i dolů. Lemovací a ukončovací hříbkové lišty na otevřené okna a nové výlezy. Originální hříbkové příslušenství (např. Alulex), horní i spodní profil s povrchem těsnícím (UV odolným) pro přitlačení jednotlivých desek a dilatační polykarbonát včetně šroubů (např. Terry) a podložek.  
 Stříkanový tmel na polykarbonát originál.

viz tech. zpráva, viz výkr. střechy  
 Upozornění: Je nutné počítat s větším prořezem !!!  
 5,40\*51,35\*2

16	K	998787101	Presun hmot tonážní pro zaasklívání v objektech v do 6 m	1	2,896	2 540,00	7 355,84	CS	ÚRS 2015 01
PP			Presun hmot pro zaasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
					554,580				

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady**

D VRN3 Zařízení staveniště 6 600,00

17	K	0310020	Zařízení staveniště vč. likvidace zařízení	Kč	1,000	6 600,00	6 600,00		
----	---	---------	--	----	-------	----------	----------	--	--

PP Hlavní třídy prvodních činností a nákladů zařízení staveniště související (přípravné práce  
 buňka, WC  
 1 1,000

D VRN4 Inženýrská činnost 3 520,00

18	K	042903000	Plán BOZP na staveništi	Kč	1,000	3 520,00	3 520,00	CS	ÚRS 2015 01
----	---	-----------	-------------------------	----	-------	----------	----------	----	-------------

PP Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi

D VRN7 Provozní vlivy 4 480,00

19	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	Kč	1,000	4 480,00	4 480,00	CS	ÚRS 2015 01
----	---	-----------	------------------------	----	-------	----------	----------	----	-------------

PP Hlavní třídy prvodních činností a nákladů provozní vlivy ostatní provozní vlivy  
 Poznámka k položce:  
 Část stávků je přina rostlin, které bude nutné po dohodě s užívatelem opouštět dříve. Ochrana stávajícího zastupění.

VV 1 1,000

D VRN9 Ostatní náklady 6 490,00

20	K	013254002	Dílenská dokumentace	Kč	1,000	4 890,00	4 890,00		
----	---	-----------	----------------------	----	-------	----------	----------	--	--

PP Dílenská dokumentace

VV 1 1,000

21	K	092002000	Ostatní náklady související s provozem	Kč	1,000	1 600,00	1 600,00	CS	ÚRS 2015 01
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----	-------------

PP Hlavní třídy prvodních činností a nákladů ostatní náklady související s provozem  
 - po dokončení seřízení otevíracích křídel  
 - provozní řád - viz tech. zpráva

VV 1 1,000