

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění právních předpisů (dále jen „zákon“)

„Stavební úpravy ubytovacího bloku A na kolejích J.A.Komenského“

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno IČO: 621 56 489 DIČ: CZ62156489
Název zakázky	„Stavební úpravy ubytovacího bloku A na kolejích J.A.Komenského“
Jméno (jména) a příjmení osoby (osob) oprávněné jednat jménem zadavatele	prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor

2. Předmět veřejné zakázky

Stavební práce

3. Cena sjednaná ve smlouvě a cena předpokládaná

Předpokládaná cena: 36 034 414 Kč bez DPH

Cena sjednaná ve smlouvě: 25 741 918 Kč bez DPH

Zdroj financování: vlastní zdroje

4. Zvolený druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění

Podlimitní veřejná zakázka, otevřené řízení

Kompletní ZD na profilu zadavatele:

https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_1521.html

Oznámení předběžných informací bylo odesláno Věstníku veřejných zakázek dne 19.10.2015, evidenční číslo zakázky 524805 a Formulář do Ústředního věstníku EU byl odeslán dne 20.10.2015

Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno Věstníku veřejných zakázek dne 8.12.2015 (evidenční číslo zakázky 524805), zveřejněno 9.12.2015 a Formulář do Ústředního věstníku EU byl odeslán dne 9.12.2015,

Opravné formuláře – VVZ odeslání 23.12.2015, zveřejnění 28.12.2015, formulář do Ústředního věstníku EU byl odeslán 28.12.2015.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče a důvod výběru

VAŠSTAV, s.r.o., IČO: 469 64 541, se sídlem Staňkova 103/18, 602 00 Brno.

Uchazeč předložil nejvýhodnější nabídku podle ekonomické výhodnosti:

Nabídnutá cena	70%
Lhůta pro dokončení prací v kalend. dnech	30%

Nabídky byly hodnoceny v bodovací stupnici 1 až 100 tak, že v každém dílčím kritériu obdržela nejvhodnější nabídka 100 bodů a každá další nabídka obdržela takový počet bodů, který odpovídá její odchylce od nejvhodnější nabídky, podle níže uvedených zásad:

- Dílčí kritérium nabídková cena bude hodnoceno tak, že nejnižší nabídková cena obdržela 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- Dílčí kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota (nejméně kalendářních dnů) se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

6. Identifikační údaje o uchazečích, kteří podali nabídku, a byli hodnoceni jejich nabídkové ceny:

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo uchazeče	Cena v Kč bez DPH
1.	MORAVOSTAV BRNO, a.s., stavební společnost	463 47 542	Maříkova 1899/1, 621 00 Brno	29,348.739,00
2.	<i>Rapos spol. s r.o.</i>	255 04 487	<i>Nerudova 325, 769 01 Holešov</i>	<i>uchazeč vyloučen</i>
3.	IMOS Brno, a.s.	253 22 257	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno - Černovice	28,738.609,00
4.	VIVAS CZ s.r.o.	263 02 136	Dvořákova 13, 602 00 Brno	29,174.148,00
5.	<i>Porr a.s.</i>	430 05 560	<i>Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10</i>	<i>uchazeč vyloučen</i>

6.	Trepart s.r.o.	259 17 838	Pišťkova 782/3, 149 00 Praha 4	27,888.888,00
7.	Moravská stavební unie – MSU s.r.o.	485 29 303	Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno	27,938.000,00
8.	VAŠSTAV, s.r.o.	469 64 541	Staňkova 103/18, 602 00 Brno	25,741.918,00
9.	JB Stavební, s.r.o.	255 81 708	Pražákova č. ev. 397, 619 00 Brno	uchazeč vyloučen
10.	KALÁB – stavební firma, spol. s r.o.	494 36 589	Vídeňská 849/15, 639 00 Brno	25,970.888,00
11.	ESOX, spol. s r.o.	005 58 010	Libušina třída 23, 623 00 Brno	30,226.656,84
12.	CERGOMONT s.r.o.	469 93 223	Sukova 1052/6, 678 01 Blansko	27,976.294,00
13.	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	255 88 176	U Vlečky 1054, 664 42 Modřice	25,647.064,61

Souhrnná tabulka hodnocení dle ekonomické výhodnosti:

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Nabídková cena bez/s DPH v Kč	Lhůta v kalend. dnech	Pořadí
1.	MORAVOSTAV BRNO, a.s., stavební společnost	463 47 542	29,348.739,00	151	10.
			35,511.974,15		
3.	IMOS Brno, a.s.	253 22 257	28,738.609,00	165	9.
			34,773.717,00		
4.	VIVAS CZ s.r.o.	263 02 136	29,174.148,00	89	5.
			35,300.719,00		
6.	Trepart s.r.o.	259 17 838	27,888.888,00	183	8.
			33,745.554,00		
7.	Moravská stavební unie – MSU s.r.o.	485 29 303	27,938.000,00	66	2.
			33,804.980,00		
8.	VAŠSTAV, s.r.o.	469 64 541	25,741.918,00	75	1.
			31,147.721,00		
10.	KALÁB – stavební firma, spol. s r.o.	494 36 589	25,970.888,00	122	3.
			31,424.774,00		
11.	ESOX, spol. s r.o.	005 58 010	30,226.656,84	91	6.
			36,574.254,78		

12.	CERGOMONT s.r.o.	469 93 223	27,976.294,00	166	7.
			33,851.316,00		
13.	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	255 88 176	25,647.064,61	137	4.
			31,032.948,18		

7. Části veřejné zakázky plnění prostřednictvím subdodavatele

Odborné elektrotechnické práce (v rozsahu prokázané kvalifikace), elektroinstalace: Miroslav Hlaváček, s.r.o, IČO: 269 05 019, Masarykova 402, 691 64 Nosislav.

Vzduchotechnika: KLIMAVENT s.r.o., IČO: 283 51 711, Cejl 40/107, 602 00 Brno.

Podlahy povlakové: Schenk - sportovní povrchy, spol. s r.o., IČO: 607 37 085, Minská 132/100, 616 00 Brno.

Zdravoinstalace: OSS Brno, s.r.o., IČO: 469 01 850, Myslivečkova 8, 623 00 Brno

Činnost stavbyvedoucího: Ing. Zdeněk Buček, IČO: 134 18 882, Ulička 832/14, 623 00 Brno.

8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

K vyloučení žádného z uchazečů z důvodu podání nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou nedošlo.

9. Odůvodnění vyloučení z jiného důvodu

Na základě posouzení nabídek byla z důvodu nesplnění zadávacích podmínek – rozpor ve lhůtách realizace stavby, uvedených v Krycím listu, dále ve Smlouvě o dílo i v harmonogramu plnění, vyloučena nabídka uchazeče s nabídkou č. 9 JB Stavební, s.r.o., IČO: 255 81 708, se sídlem Pražákova č. ev. 397, 619 00 Brno.

Na základě posouzení nabídek byla z důvodu nesplnění zadávacích podmínek vyloučena nabídka uchazeče s nabídkou č. 5 Porr, a.s., IČO: 430 05 560, se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, když uchazeč neocení všechny položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

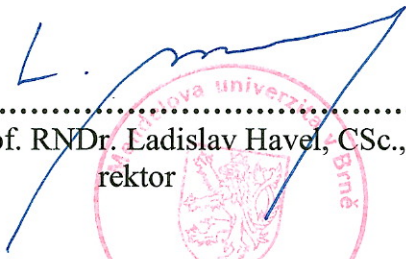
Na základě posouzení nabídek byla z důvodu nesplnění zadávacích podmínek vyloučena nabídka uchazeče s nabídkou č. 2 Rapos spol. s r.o., IČO: 255 04 487, se sídlem Nerudova 325, 769 01 Holešov, když byl uchazeč k podání vysvětlení nabídky, když si tuto žádost převzal dne 29.01.2016 a však požadovaný dokument s odůvodněním či vysvětlením nedoložil.

10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Datum podepsání smlouvy: 29. 03. 2016

V Brně dne 11. 04. 2016


.....
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.,
rektor



