

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 41/2015/452 ze dne 6.11.2015,

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

na akci

Izolace střechy obj. J

Smluvní strany

1. Objednatel: Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1, 613 00 Brno

Statutární orgán: prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc. – rektor MENDELU
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Lujza Oravcová, jako příkazce operace
Ing. Kamil Trávníček, jako správce rozpočtu
V technických záležitostech: Ing. Tomáš Dosoudil, e-mail: dosoudil@mendelu.cz
tel.: +420 545 135 094, 733 144 365

IČ: 621 56 489
DIČ: CZ 62156489
Bankovní spojení: Komerční banka Brno
Číslo účtu: 7200300237 / 0100, 7202450247/0100

2. Zhotovitel: Jihomoravské stavby, s.r.o.
Žampachova 3, 613 00 Brno

Statutární orgán: ing. Aleš Kříž, jednatel
Ke smluvnímu jednání oprávněn: ing. Aleš Kříž stavby@firmajms.cz
V technických záležitostech: Václav Knapp
IČ: 25585088
DIČ: CZ25585088
Bankovní spojení: KB v Brně
Číslo účtu: 7106100247 / 0100

1. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 41/2015/452 ze dne 6.11.2015 je zúžení předmětu díla (méněpráce) a provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), a to z důvodu nutnosti provedení stavebních prací, které se vyskytly během provádění stavby a které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Odůvodnění jednotlivých prací, vyčíslení a jejich rozsah je uveden ve změnových listech č. 1 a č. 2. Změnové listy jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Vlivem těchto dodatečných prací nezbytně nutných pro dokončení díla došlo ke snížení celkové ceny. Uvedené práce nemají vliv na termín dokončení díla.

Stránka 1 z 2



2. Cena díla

Původně sjednaná cena díla dle SoD:
Vícepráce dle ZL č. 1
Méněpráce dle ZL č. 2
Celková upravená cena:

454.265,- Kč bez DPH
12.426,- Kč bez DPH
- 14.996,- Kč bez DPH
451.695,- Kč bez DPH

Sazba daně 21 %.

3. Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 41/2015/452 ze dne 6.11.2015 je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. 41/2015/452 ze dne 6.11.2015 zůstávají beze změny.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou přílohy č. 1 Změnové listy č. 1 a č. 2.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 41/2015/452 ze dne 6.11.2015 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne

V Brně dne 6. 1. 2016

Za Objednatele:

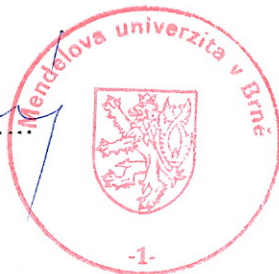
Za Zhotovitele:

Příkazce operace:
Ing. Lujza Oravcová

Ing. Aleš Kříž, jednatel

12 -01- 2016

Správce rozpočtu:
Ing. Kamil Trávníček



abulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámeček ceny	cenové údaje bez DPH		
				přípočty	odpočty	cena díla
Základní smlouva č 41/2015/452						454 265,00
Změnový list č. 1	x			0,00	-14 996,00	-14 996,00
Změnový list č. 2			x	12 426,00	0,00	12 426,00
Součty						451 695,00

Předmět díla:	Izolace střechy obj. J		
Objekt:	J (BA08)		
Objednatel:	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno		
Zhotovitel:	Jihomoravské stavby, s.r.o., Žampachova 3, 613 00 Brno		
TDI:	Ing. Tomáš Dosoudil		
Popis změny:			
<p>Po demontáži stávajících venkovních žaluzií bylo zjištěno a potvrzeno výrobcem, že je nelze upravit (zkrátit) tak, aby nezasahovaly do nových omítek ostění oken. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto tyto omítky neprovádět. V této souvislosti je zbytečné instalovat soklové lišty, rohové lišty a okenní zacistovací profily s tkaninou a byly odečteny. Jedná se o zúžení předmětu díla (méněpráci).</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Nepředvídatelný stav zjištěný při realizaci	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		-14 996,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Ing. Aleš Kríž, jednatel JMS s.r.o.
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-14 996,00
	Výše DPH	sazba: 21%	-3 149,16
	náklady na změnu vč. DPH		-18 145,16
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:	Práce nebyly provedeny - odpočty	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.12.2015	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	27.12.2015	
	TDI:	23.12.2015	
	Objednatel (statutární zástupce):	12 -01- 2016	
přílohy	Přílohy: Položkový rozpočet č. 1 zhotovitele stavby.		

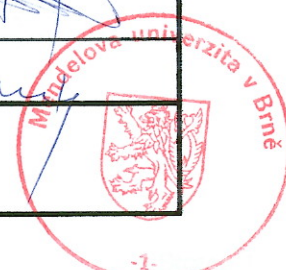


Položkový rozpočet

Stavba :	10-2015 Izolace střechy objektu "J"	Rozpočet: odpočty
Objekt :	Mendelova univerzita, budova "J"	Rozpočet - střechy, oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:		Střecha				
	Celkem za	Střecha				
Díl:		Oprava fasády				
35	2	Okapnice LO soklové lišty	m	36,450	47,70	1 738,67
38	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	174,740	16,00	2 795,84
39	590514860	lišta rohová PVC 10/15 cm s tkaninou 2,5 m	m	167,140	18,80	3 142,23
40	622143004	Montáž omítkových samolepicích zateplovacích profilů (např. APU lišt)	m	148,200	11,20	1 659,84
41	590514750	profil okenní zateplovací s tkaninou -(např. Thermospoj 6 mm/2,4 m)	m	148,200	16,20	2 400,84
42	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	36,450	21,00	765,45
46	1	Cementová krystalizační izolace (např. HYDRO BLOK)	m2	8,250	85,00	701,25
49	978019391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do	m2	14,000	128,00	1 792,00
	Celkem za	Oprava fasády				14 996,12

Předmět díla:	Izolace střechy obj. J			
Objekt:	J (BA08)			
Objednatel:	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno			
Zhotovitel:	Jihomoravské stavby, s.r.o., Žampachova 3, 613 00 Brno			
TDI:	Ing. Tomáš Dosoudil			
Popis změny:				
<p>Po provedení sond do střechy a po ověření skutečné skladby stávající střešní konstrukce bylo zjištěno, že je nutné zvětšit šířku provětrávané vrstvy nové střechy. V této souvislosti projektant navrhl použít větrací mřížky o větší šířce (500 mm). Ověření tloušťky provětrávané vrstvy po provedení sond vyplývá z doporučení projektové dokumentace. Mřížky jsou vyrobeny z pozink. tahokovu (celkem 27 m). Jedná se o nepředvídatelné práce, které objednatel nemohl s náležitou péčí předpokládat.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Nepředvídatelné stavební práce		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		12 426,00	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		0	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Ing. Aleš Kříž, jednatel JMS s.r.o.	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		12 426,00	
	Výše DPH	sazba: 21%	2 609,46	
	náklady na změnu vč. DPH		15 035,46	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1	
termíny	Termín realizace změny:		do 31.12.2015	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	23.12.2015		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	23.12.2015		
	TDI:	23.12.2015		
	Objednatel (statutární zástupce):	12 -01- 2016		
přílohy	Přílohy: Položkový rozpočet č. 2 zhotovitele stavby.			



Položkový rozpočet

Stavba :	10-2015 Izolace střechy objektu "J"	Rozpočet: přípočty
Objekt :	Mendelova univerzita, budova "J"	Rozpočet - střechy, oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:		Střecha				
4	605121300	Podkladní lať střešní impregnovaná pod větrací mřížku římsy dodávka a montáž vč.spojovacích pr.	m	25,000	48,00	1 200
32	10SK	Montáž větrací mřížky - římsa	m	27,000	78,00	2 106
33	592441190	mřížka větrací - římsa - tahokov pozink r.š.500 mm vč.díleenské úpravy, kotvící mat.	m	27,000	337,80	9 121
Celkem za Střecha						12 426,00