

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
MENDELU – SILÁŽNÍ ŽLABY ŽABČICE

I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL	
Jméno	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO	62156489
II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	
Předmět zakázky	Jedná se o novostavbu souboru staveb na východním okraji areálu farmy Žabčice. Jsou situovány vedle stávajícího dvoukomorového silážního žlabu. Na tento žlab stavebně navazuje SO 01 Silážní žlaby, shodně tak i další objekty zpevněných ploch a oplocení navazují na stávající zpevněné plochy a oplocení farmy. Stavby jsou umístěny na ostatních plochách, zčásti na orné půdě, která bude vyňata z ZPF.
Klasifikace zakázky (CPV)	45213240-7 45111230-9
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Předpokládaná hodnota	15.000.000,- Kč bez DPH
Zdroj financování	Vlastní zdroje zadavatele
III. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,	Nedošlo ke změně.

MEDELU – SILÁŽNÍ ŽLABY ŽABČICE

oproti skutečným uvedeným v předběžném oznámení.	
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<p>Zadavatel zvažoval zejména následující rizika:</p> <p>Riziko neplnění nebo pozdního plnění veřejné zakázky je zajištěno smluvní pokutou a právem od smlouvy odstoupit.</p> <p>Zadavatel stanovil systém kontroly provádění stavebních prací, požadavky na dokladování použitých materiálů apod.</p> <p>Riziko je zajištěno zárukou na jakost díla, finanční zárukou na včasné zhotovení předmětu veřejné zakázky a právem odstoupit od smlouvy.</p> <p>Riziko vynaložení dalších finančních prostředků je eliminováno popisem způsobu výpočtu nabídkové ceny pro případ, že se v průběhu stavby vyskytne potřeba provedení dodatečných prací</p>
Veřejný zadavatel může vymežit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel alternativy nevymezuje.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace zakázky je jedním ze zásadních kroků k naplnění uvedeného cíle.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelost veřejné zakázky.	Zadavatel další informace neuvádí.
<p>IV. ODŮVODNĚNÍ POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE</p>	
<p>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	<p>Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56:</p> <ol style="list-style-type: none"> Dle § 56 odst. 1 písm. a) seznamu nejméně dvou významných stavebních prací (dále jen „zakázek“) realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech. Za jednu významnou zakázku zadavatel považuje novostavbu jímky či obdobného zařízení pro siláž/senáž (silážního žlabu nebo polního hnojiště), jako je předmět této veřejné zakázky, v minimální hodnotě 5.000.000,- Kč bez DPH. Za druhou významnou dodávku zadavatel považuje novostavbu případně rekonstrukci zemědělského areálu nebo jeho části v minimální hodnotě 7.000.000,- Kč bez DPH. Součástí seznamu prokazujícího splnění tohoto kvalifikačního předpokladu musí být: <ul style="list-style-type: none"> osvědčení vydaného veřejným zadavatelem,

ELU – SILÁŽNÍ ŽLABY ŽABČICE

	<p>pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo</p> <ul style="list-style-type: none"> • osvědčení vydaného jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo • smlouvy s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění uchazeče, není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně. <p>d. Splnění výše uvedených technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením prosté kopie osvědčení – referenčních listů, prokazujících splnění daného požadavku. Zadavatel bude po vítězném uchazeči před podpisem smlouvy požadovat předložení originálu / úředně ověřené kopie výše uvedených osvědčení.</p> <p>e. V případě, že byla referenční zakázka realizována ve „sružení,“ bude z předloženého dokladu zřejmé, jaká byla finanční hodnota realizovaných prací uchazeče.</p> <p>f. Seznam zakázek bude obsahovat zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - název, přesné označení a termín provádění zakázky, - předmět plnění a charakter zakázky, - celkový finanční rozsah stavebních prací, - % podíl finančního rozsahu dodavatele na zakázce, - adresa a kontakt na objednatele. <p>g. Jednotlivá osvědčení (referenční listy) musí zahrnovat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cenu – výši investičních nákladů v cenách bez DPH, - dobu provádění stavebních prací, - místo provádění stavebních prací, - údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, - kontaktní údaje na zástupce objednatele, - datum vyhotovení osvědčení, jméno a příjmení osoby, která jej vyhotovila.
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)</p>	<p>Nepožaduje se</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti</p>	<p>Nepožaduje se</p>

MEDELU – SILÁŽNÍ ŽLABY ŽABČICE

<p>požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)</p>	
<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Nepožaduje se.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Nepožaduje se.</p>
<p>V. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK</p>	
<p>Technická podmínka</p>	<p>Odůvodnění technické podmínky</p>
<p>Zadavatel nevymezil technické podmínky, nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 ZVZ.</p>	<p>Veškeré odkazy k naplnění zajištění řádné kvality díla jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. U každého odkazu podle jednotlivých odrážek, dále referenčních výrobků či materiálů, uvedených v projektové dokumentaci či soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, avšak při jednoznačném dodržení potřebných technických parametrů, stanovených projektovou dokumentací.</p> <p>Veškeré technické parametry jsou stanoveny tak, že nejsou diskriminační pro dodavatele, který hodlá dodávat materiály a výrobky v prvotřídní kvalitě, která musí být u projektů financovaných z veřejných prostředků vždy požadována.</p>
<p>VI. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ</p>	
<p>Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.</p> <p>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce.</p>	

ELU – SILÁŽNÍ ŽLABY ŽABČICE

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
<p>Zadavatel použil hodnotící kritérium ekonomická hodnota nabídky.</p> <p>Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky dle § 78 odst. 1 písm. a) nabídnutá cena vč. DPH je stanoveno s vahou 80 %.</p> <p>Lhůta pro dokončení prací v kalendářních dnech je pak stanoveno s vahou 30 %</p>	<p>Zadavatel požaduje provedení stavebních prací v maximální kvalitě za přiměřenou cenu díla.</p> <p>Zadavatel je s ohledem na ubytovací kapacitu časově limitován, proto bylo zvoleno i dílčí kritérium – termín v kalendářních dnech.</p>

VII. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

Vyžaduje-li zákon o veřejných zakázkách odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky, musí toto odůvodnění obsahovat informace rozhodné pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky a způsob stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Hodnota	odůvodnění
15.000.000,- Kč bez DPH	Předpokládaná cena vychází ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaného projektantem dokumentace pro provedení stavby v cenách 2015.

V Brně dne 14. 1. 2016


 prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
 rektor Mendelovy univerzity v Brně

