

Dodatek č. 1
Smlouvy o dílo č. 30/2015/088 ze dne 25.08.2015,

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

na akci

Výměna podlahových krytin v objektu Z

Smluvní strany

1. Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1, 613 00 Brno

Statutární orgán:

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc. – rektor MENDELU

Ke smluvnímu jednání oprávněn:

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc. - příkazce operace

V technických záležitostech:

Ing. Lujza Oravcová – správce rozpočtu
Ing. Tomáš Dosoudil (kontakt 733 144 365,
dosoudil@mendelu.cz)

IČ:

621 56 489

DIČ:

CZ 62156489

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno

Číslo účtu:

7200300237 / 0100, 7202450247/0100

2. Zhotovitel:

B&P INTERIÉRY s.r.o.

Palackého 465/16, 702 00 Ostrava - Přívoz

Statutární orgán:

David Blažek, jednatel

Ke smluvnímu jednání oprávněn:

David Blažek

V technických záležitostech:

Jan Kreuziger

IČ:

25392077

DIČ:

CZ25392077

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

86-6162970277 / 0100

1. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 30/2015/088 ze dne 25.8.2015 je provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), a to z důvodu nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které se vyskytly během provádění stavby a které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Odůvodnění jednotlivých prací, vyčíslení a jejich rozsah je uveden ve změnových listech č.1 až č. 3. Změnové listy jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Vlivem těchto dodatečných prací nezbytně nutných pro dokončení díla došlo k navýšení celkové ceny a ke změně termínu dokončení díla.

2. Cena díla

Původně sjednaná cena díla dle SoD:

948.608,08 Kč bez DPH

Změna ceny dle předložených změnových listů:

112.096, Kč bez DPH

Celková upravená cena:

1.060.704,08 Kč bez DPH

Sazba daně 21 %.

3. Termín dokončení díla

Původně sjednaný termín dokončení díla dle SoD: do 18.9.2015
Nově sjednaný termín dokončení díla: do 28.9.2015

Dílčí termíny dokončení díla byly sjednány po jednotlivých místnostech a jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto dodatku.

4. Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.8.2015 je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. 30/2015/088 ze dne 25.8.2015 zůstávají beze změny.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou přílohy č. 1 Změnové listy č. 1 a ž č. 3 a příloha č. 2 Dílčí termíny dokončení díla.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.8.2015 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne09.-10.-2015.....

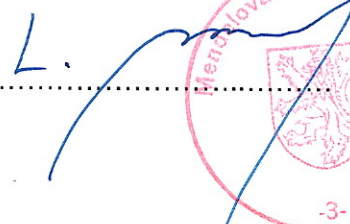
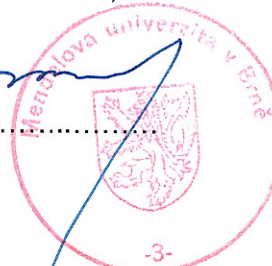
V Ostravě dne 2.10.2015.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Příkazce operace:
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.

David Blazek s.r.o.
Palackého 465/16
702 00 OSTRAVA 2
IČ: 25392077, DIČ: CZ25392077

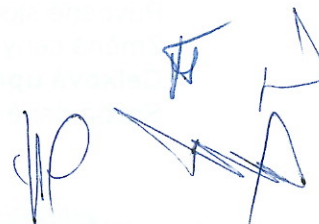

.....

-3-

.....

Správce rozpočtu:
Ing. Lujza Oravcová


.....

-3-





Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

| | | | |
|---|---|---|---|
| Předmět díla: | Výměna podlahových krytin v objektu Z | | |
| Objekt: | Z (BN01) | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | |
| Zhotovitel: | B&P INTERIÉRY s.r.o., Palackého 16, 702 00 Ostrava-Přívoz | | |
| TDI: | Ing. Tomáš Dosoudil | | |
| Popis změny: | | | |
| <p>Po demontáži stávajících podlahových krytin byly objeveny trhliny v podkladovém betonu, které musely být přesponkovány a vytvrzeny. Práce byly provedeny, protože trhliny by se prorýsovaly přes nové PVC krytiny a tím by došlo k jejich značnému poškození. Tyto dodatečné stavební práce bylo nutno provést, protože se vyskytly během provádění stavby a které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Práce mají vliv na termín dokončení stavby.</p> | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné stavební práce | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla | X |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | X |
| dodatek k PD | | | |
| dokumentace skut.provedení | | | |
| jiné | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 50 800,00 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | 0 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | pan Kreuziger - technik | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 50 800,00 | |
| | Výše DPH sazba: | 21% | 10 668,00 |
| | náklady na změnu vč. DPH | 61 468,00 | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 1 | |
| termíny | Termín realizace změny: | 23.9.2015 | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | ANO | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | B&P INTERIÉRY s.r.o. |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 7.10.2015 | Palackého 465/16 702 00 OSTRAVA 2 IČ: 25392077, DIČ: CZ25392077 |
| | TDI: DATUM ODSOUHLASĚNÍ ZMĚNY: | 3.9.15 | |
| Objednatel (statutární zástupce): | 09-10-2015 | | |
| přílohy | Přílohy: Položkový rozpočet č. 1 zhotovitele stavby. | | |

1) Oprava rozpraskaného betonu

| Popis položky | mj | počet mj | kč/mj | celkem |
|--|----|----------|-------|--------|
| Odstranění nesoudržných částí prořezáním, Vysátí podkladu a penetrace povrchu, Sešití prasklin, Prolití hmotou pro sešívání, Zapravení opravou hmot | bm | 254 | 200 | 50 800 |

Rozdíl

50 800

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

| | | | |
|---|---|--|--------------------------------------|
| Předmět díla: | Výměna podlahových krytin v objektu Z | | |
| Objekt: | Z (BN01) | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | |
| Zhotovitel: | B&P INTERIÉRY s.r.o., Palackého 16, 702 00 Ostrava-Přívoz | | |
| TDI: | Ing. Tomáš Dosoudil | | |
| Popis změny: | | | |
| <p>Při odtrhnutí stávajících kobercových soklových lišt byla zjištěna nesoudržnost podkladu, došlo k odtrhnutí části omítek a podklad musel být vyrovnán. Pro lepší překrytí nerovností bylo rozhodnuto o použití soklových lišt o výšce 5,5 cm. Tyto dodatečné stavební práce bylo nutno provést, protože se vyskytly během provádění stavby a které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Původní soklové lišty o výšce 3 cm byly odečteny.</p> | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné stavební práce | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla | X |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | X |
| dodatek k PD | | | |
| dokumentace skut. provedení | | | |
| jiné | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | | 84 260,00 |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | | 41 364,00 |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | pan Kreuziger - technik | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | | 42 896,00 |
| | Výše DPH sazba: | 21% | 9 008,16 |
| | náklady na změnu vč. DPH | | 51 904,16 |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | | 1 |
| termíny | Termín realizace změny: | | 28.9.2015 |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | | ANO |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | B&P INTERIÉRY s.r.o. |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 2.10.2015 | Palackého 465/16 702 00 OSTRAVA 2 |
| | TDI: <i>datum odsouhlasení změny:</i> | 8.9.15 | IG: 25392077, DIČ: CZ25392077 |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 09-10-2015 | |
| přílohy | Přílohy: Položkový rozpočet č. 2 zhotovitele stavby. | | |

2) Změna obvodového soklu

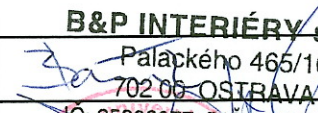

| Popis položky | mj | počet mj | kč/mj | celkem |
|--|----|----------|-------|---------|
| 1. Dodávka a pokládka soklu z PVC, v=30 mm | bm | -1 532 | 27 | -41 364 |
| 2. Dodávka a pokládka soklu z PVC, v=55 mm | bm | 1532 | 55 | 84 260 |

Rozdíl

42 896

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
| Předmět díla: | Výměna podlahových krytin v objektu Z | | | |
| Objekt: | Z (BN01) | | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | | |
| Zhotovitel: | B&P INTERIÉRY s.r.o., Palackého 16, 702 00 Ostrava-Přívoz | | | |
| TDI: | Ing. Tomáš Dosoudil | | | |
| Popis změny: | | | | |
| <p>Po vystěhování nábytku a po demontáži podlahových krytin byly objeveny původní elektrošachtice slaboproudu (12ks), které nejsou využívány, protože nové rozvody slaboproudu jsou vedeny v lištách kolem stěn. Plechové víka šachtic tvořily nesoudržný podklad pro PVC krytinu a stěrka by v tomto místě popraskala. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o jejich zrušení a zalití rychleschnoucím betonem. Dále bylo potřeba provést úpravy na 44 ks rozvodných krabicích, které byly schovány pod nábytkem. Tyto dodatečné stavební práce bylo nutno provést, protože se vyskytly během provádění stavby a které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</p> | | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné stavební práce | | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | | |
| | | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla | X | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | | |
| | | dodatek k PD | | |
| dokumentace skut.provedení | | | | |
| jiné | | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 18 400,00 | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | 0,00 | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | pan Kreuziger - technik | | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 18 400,00 | | |
| | Výše DPH sazba: | 21% | 3 864,00 | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 22 264,00 | | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 1 | | |
| termíny | Termín realizace změny: | 20.9.2015 | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | ANO | | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis | |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 2.10.2015 |  | |
| | TDI: DATUM ODSOUHLASENÍ ZMĚNY: | 14.9.15 | | |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 09-10-2015 |  | |
| přílohy | Přílohy: Položkový rozpočet č. 3 zhotovitele stavby. | | | |

B&P INTERIÉRY s.r.o.
 Palackého 465/16
 702 00 OSTRAVA 2
 IČ: 25392077, DIČ: CZ25392077



3) Úprava elektrošachtic a rozvodových krabic v podlaze

| Popis položky | mj | počet mj | kč/mj | celkem |
|---|----|----------|-------|--------|
| 1. Zabetonování elektrošachtic | ks | 12 | 800 | 9 600 |
| 2. Povytažení, obřezání a zpětné usazení rozvodých krabic v podlaze | ks | 44 | 200 | 8 800 |

Rozdíl **18 400**

PRÍLOHA č. 2

| Volno od | číslo miestnosti | účel miestnosti | výmiera (m ²) | vzor PVC | termín dokončení |
|---------------------|------------------|--------------------|---------------------------|----------|------------------|
| 31.8. | N1020 | kancelár | 45,45 | 2800-16 | 22.9. |
| po dokončení N1020 | N1021 | kancelár | 45,41 | 2800-16 | 28.9. |
| 31.8. | N2011 | učebna Z1 | 56,61 | 2120-84 | co nejdříve |
| 31.8. | N2012 | učebna 13 | 56,88 | 2120-84 | co nejdříve |
| 31.8. | N2013 | učebna Z5 | 70,06 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2014 | učebna Z6 | 71,32 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2015 | učebna Z7 | 70,6 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2025 | učebna Z8 | 56,23 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2027 | učebna Z9 | 71,32 | 2120-84 | 20.9. |
| 8.9. | N2076 | sklad | 31,75 | 2120-84 | 28.9. |
| 31.8. | N2080 | učebna Z22 | 42,09 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2081 | učebna Z26 | 42,6 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2082 | učebna Z23 | 42,09 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2084 | učebna Z24 | 42,09 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2085 | učebna Z28 | 42,6 | 2120-84 | 20.9. |
| 31.8. | N2086 | učebna Z25 | 43,76 | 2120-84 | 20.9. |
| 8.9. | N3018 | kancelár | 23,49 | 2800-16 | 24.9. |
| 8.9. | N3020 | kancelár | 24,38 | 2800-16 | 24.9. |
| 4.9. | N3021 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 20.9. |
| 4.9. | N3022 | kancelár | 24,33 | 2800-16 | 20.9. |
| po dokončení 3.p | N3023 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 28.9. |
| 1.9. | N3024 | kancelár | 24,45 | 2800-16 | 18.9. |
| 8.9. | N3025 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 24.9. |
| 1.9. | N3026 | kancelár | 24,45 | 2800-16 | 18.9. |
| 8.9. | N3027 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 24.9. |
| 8.9. | N3028 | kancelár | 24,45 | 2800-16 | 24.9. |
| 1.9. | N3029 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 18.9. |
| 8.9. | N3030 | kancelár | 24,33 | 2800-16 | 24.9. |
| 4.9. | N3031 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 20.9. |
| 1.9. | N3033 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 18.9. |
| 8.9. | N3034 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 24.9. |
| 4.9. | N3035 | kancelár | 19,78 | 2800-16 | 20.9. |
| 8.9. | N4001 | kancelár | 19,63 | 2800-16 | 22.9. |
| 1.9. | N4002 | zasedací miestnosť | 50,7 | 2800-16 | 22.9. |
| po dokončení N4002 | N4003 | kancelár | 19,49 | 2800-16 | 28.9. |
| po dokončení N4002 | N4004 | kancelár | 24,86 | 2800-16 | 28.9. |
| po dokončení N4002 | N4005 | kancelár | 19,49 | 2800-16 | 28.9. |
| po dokončení N4002 | N4006 | kancelár | 24,41 | 2800-16 | 28.9. |
| po dokončení N4002 | N4007 | kancelár | 19,66 | 2800-16 | 28.9. |
| 8.9. | N4008 | kancelár | 25,02 | 2800-16 | 22.9. |
| po dokončení N4002 | N4009 | kancelár | 19,66 | 2800-16 | 28.9. |
| 8.9. | N4010 | kancelár | 24,55 | 2800-16 | 22.9. |
| po dokončení N4002 | N4011 | kancelár | 18,5 | 2800-16 | 28.9. |
| Celkem FRRMS | | | 1444,73 | | |
| od 9.9. | N2001 | knihovna | 203,58 | 4500-4 | 20.9. |
| 31.8. | N3001 | učebna | 153,62 | 4500-4 | 28.9. |
| Celkem ÚVIS | | | 357,2 | | |
| FRRMS + ÚVIS | | | 1801,93 | | |

závisí na vlhkosti podkladu - drážkování provedeno jinou firmou
závisí na vlhkosti podkladu - drážkování provedeno jinou firmou